

CERTIFIKÁT
Systém managementu kvality

ČSN EN ISO 9001:2009

Skupina: 03/001
Datum: 02. 11. 2012
Platnost: 02. 11. 2015

Výrobky pro které platí:
Skupině bytové družstvo ŠKODOVÁK

Emisní Servis (SBD): 381 56, Písek
IC: 00000000
Pracoviště:
Emisní Servis (SBD): 381 56, Písek

Obor (uživatele):
Pracovníci managementu kvality
a ostatní zaměstnanci S a F (viz příloha)

AUDISO
AUDISO s.r.o. - certifikační společnost
Číslo certifikátu: 02.11.2012

Aktiv s předsedy výborů SVJ ve spoluvlastnictví a správě SBD ŠKODOVÁK konaný dne 6.2.2012



Program aktivu:

1. Zahájení
2. Informace zástupce Magistrátu m. Plzně, Odbor bezpečnosti a prevence kriminality
3. Zpráva o činnosti správce
4. Provozně-technické a ekonomické informace správce pro výbory SVJ
5. Diskuze – požadavky předsedů - závěr

2. Informace zástupce Magistrátu města Plzně, Odbor bezpečnosti prevence kriminality

3. Zpráva o činnosti správce od posledního shromáždění delegátů

- 3.1 Informace z VSD konaného dne 6.6.2011
- 3.2 Vývoj hospodaření družstva za rok 2011
- 3.3 Návrh plánu na rok 2012
- 3.4 Převody bytů a počty spravovaných SVJ
- 3.5 Střednědobá rozvojová strategie SBD Škodovák 2012-2015

3.1.1 Hospodářské výsledky družstva za rok 2010 dle auditovaných výsledků v tis. Kč

středisko	správa	nebytové prostory	údržba	celkem
plán	95	1 025	175	1 295
skutečnost	586	1 778	152	2 516

3.1.2 Ostatní ekonomické ukazatele:

- Zůstatek DZOI všech SVJ bez právní subjektivity byl podle auditovaných výsledků k 31.12.2010 118 492 tis. Kč.
- Průměrný měsíční příspěvek do DZOI činil k:

31.12.2007	17,30 Kč/m ²
30.12.2008	18,85 Kč/m ²
31.12.2009	19,78 Kč/m ²
31.12.2010	22,30 Kč/m ²

Aktuální tvorba DZOI **22,73 Kč/m²**

5 SVJ si spoří více než 35 Kč/m²

3.1.3 Vývoj tvorby fondu oprav

rok	0 – 5 Kč/m ²	5 - 10 Kč/m ²	10 – 15 Kč/m ²	15 – 20 Kč/m ²	20 – 25 Kč/m ²	25 – 30 Kč/m ²	30-35 Kč/m ²	nad 35 Kč/m ²
2007	11	44	92	110	79	41	8	
2008	6	36	66	105	101	54	15	3
2009	8	19	62	83	88	111	22	3
2010	10	17	49	73	95	113	38	5
2011	9	14	48	59	96	130	41	5

3.1.4 Odsouhlasený návrh plánu družstva na rok 2011 v tis. Kč

středisko	správa	nebytové prostory	fotovolt. elektrárna	Údržba	Celkem
plán	40	1 098	97	20	1 255

3.2.1 Vývoj hospodaření za rok 2011

- Podle operativních výsledků lze očekávat, že plán roku 2011 ve výši 1 255 tis. Kč bude překročen, a to všemi provozními středisky
- V absolutním vyjádření je velmi pravděpodobné, že konečný hospodářský výsledek bude vyšší než 2 mil. Kč

3.2.2 Očekávané splnění plánu družstva za rok 2011 v tis. Kč

středisko	správa	nebytové prostory	fotovotl. elektrárna	údržba	celkem
plán	40	1 098	97	20	1 255
očekávaná skutečnost	300	1 400	240 *	150	2 090

* Zhodnocení investice o cca 5,3 % p.a.

3.3.1 Návrh hospodářsko-finančního plánu na rok 2012

Výchozí podmínky 1. návrhu:

- **přírůstek spotřebitelských cen 1,5 %**
- **průměrné úročení depozit do 2% p.a.**
- **počet ustavených SVJ s právní subjektivitou cca 310**
- **pronájmy NP na stávající úrovni**
- **poplatek za výkon správy dlouhodobě v nezměněné výši 130 Kč vč. 20% DPH !**

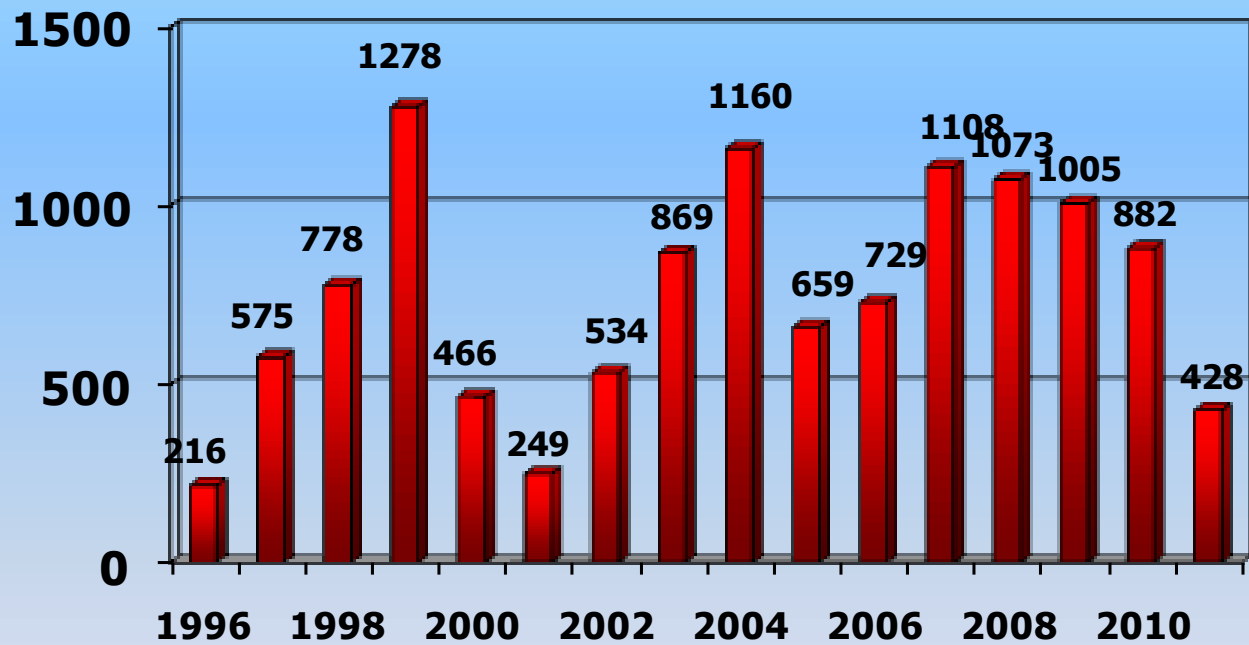
3.3.2 První návrh hospodářsko-finančního plánu družstva na rok 2012 v tis. Kč - sestavení

středisko	správa	nebytové prostory	Fotovolt. elektrárna	údržba	celkem
plán	90	1 570	130	15	1 805

Pozn. Návrh odsouhlasený na 83. schůzi představenstva.
Návrh bude před závěrečnou verzí projednáván představenstvem a upraven dle aktuálních informací.

3.4.1 Vývoj převodů jednotek do vlastnictví

za období 1996 – 2011



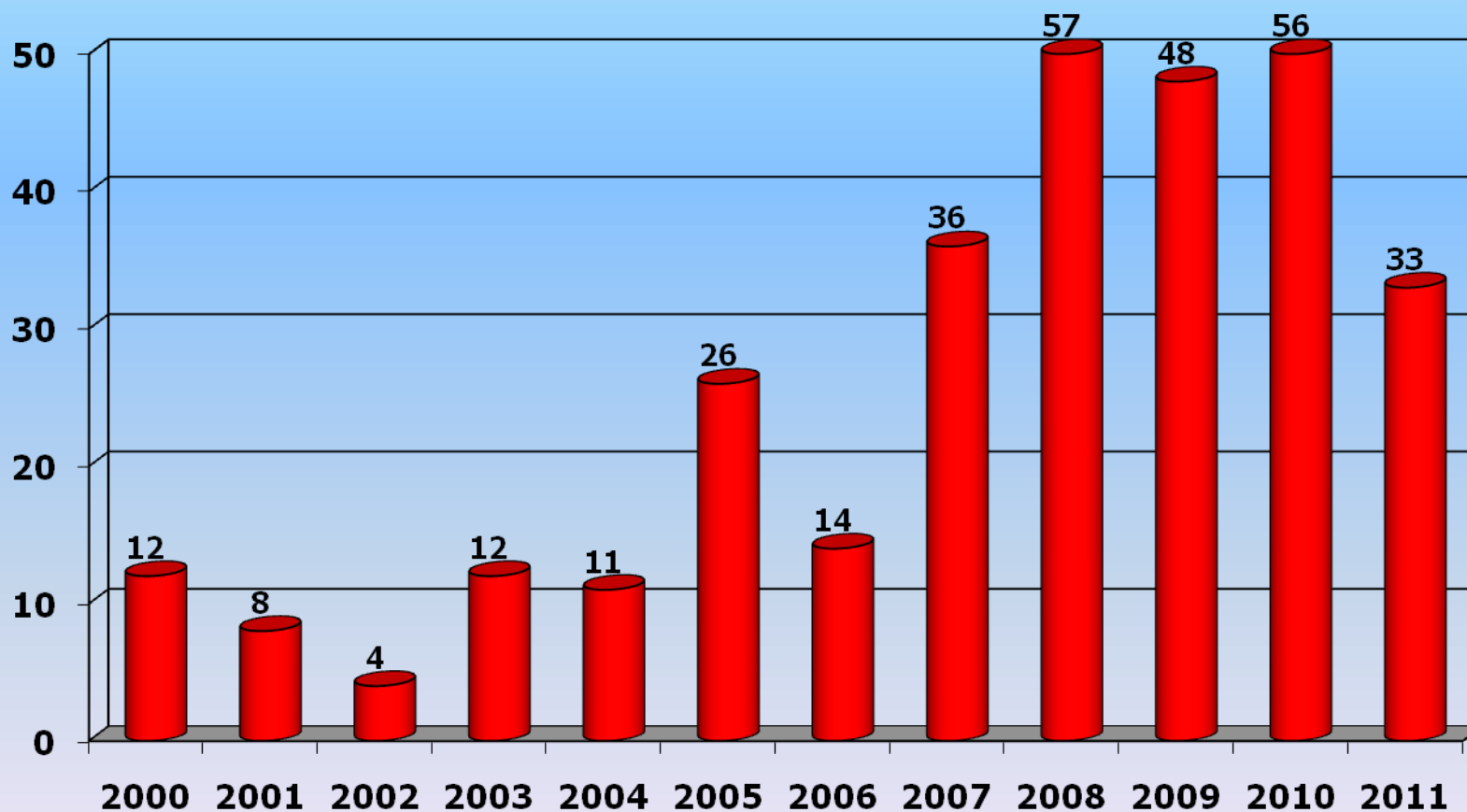
3.4.2 Převody bytů do vlastnictví, souhrnná čísla:

- počet členů družstva k 31.12.2011 byl **12 758**
- počet nečlenů družstva k 31.12.2011 byl **2 547**
- za rok 2011 uzavřeno dalších **428** smluv o převodu
- Od roku 1996 dosud uzavřeno celkem **12 021** smluv o převodu jednotky do vlastnictví (byty + garáže)
- Celkový počet bytů ve správě družstva **13 559**
 - z toho původně družstevních **12 720**
 - přijatých do správy **839** (29 SVJ)
- z celkového počtu původně družstevních bytů je:

družstevních	1 731	tj. 13,6 %
ve vlastnictví	10 989	tj. 86,4 %

O převod do vlastnictví vůbec nepožádalo 399 členů

3.4.3 Přehled počtu vzniklých a nově přijatých SVJ do správy za období 2000-2011



3.5.1 Výhled na další období, střednědobá rozvojová strategie

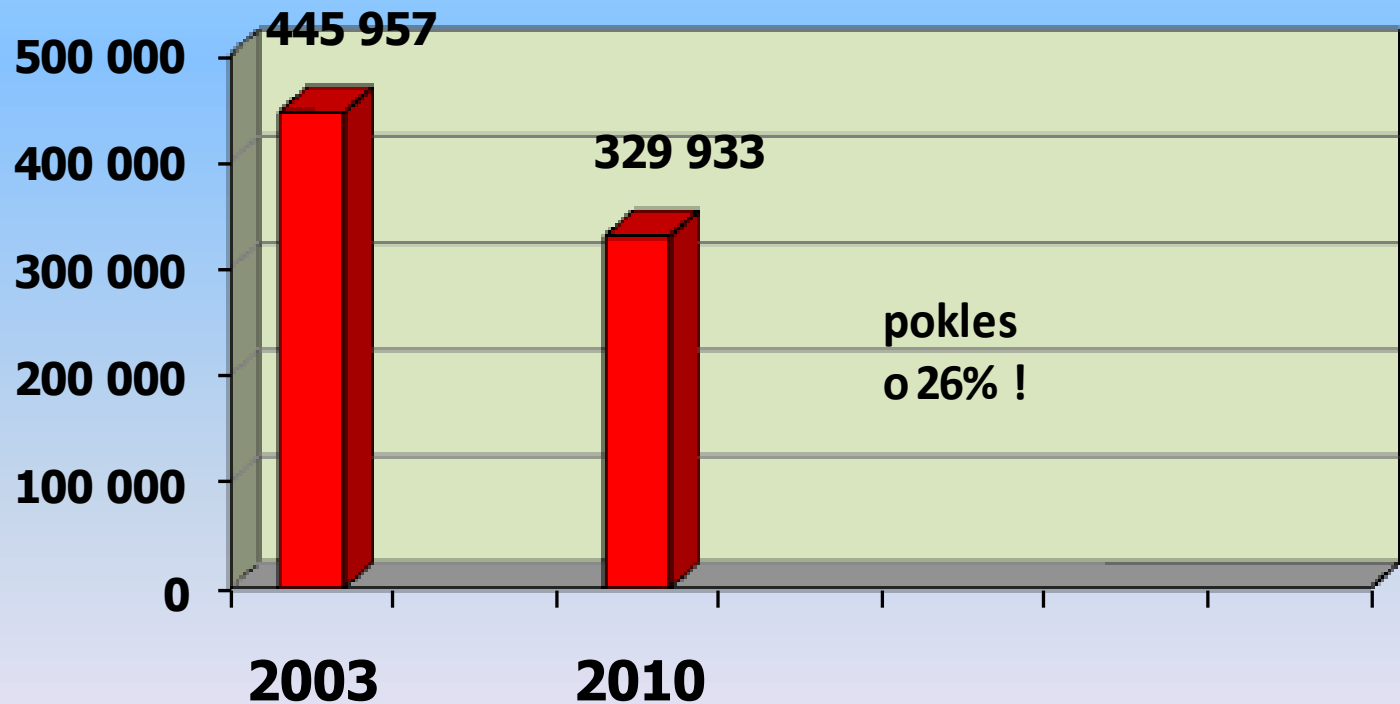
- předpoklad zpomalení tempa vzniku nových SVJ
- 3 důvody zpomalení - vyšší nesplacené investiční úvěry ve zbývajících lokalitách (Vinice, Lochotín)
 - prodloužení zákonného termínu převodů až do 31.12.2020
 - pozastavení dotačních titulů
- do dvou let dojde ke vzniku společenství vlastníků s právní subjektivitou v naprosté většině bývalých družstevních domů
- **SBD Škodovák směřuje do role správce cizího majetku**

3.5.2 Stav revitalizace domů vlastněných nebo spravovaných SBD Škodovák

- V roce 2011 byla dokončena revitalizace více než 1/3 objektů spravovaných družstvem
- Od roku 2000 bylo vynaloženo na opravy domů vlastněných a spravovaných SBD Škodovák cca 1,3 miliardy Kč.
- Domy disponují 10-20 % potřebných finančních prostředků. Pro úvěrování jsou používány především tyto zdroje: ČSOB, Česká spořitelna, Komerční banka, UniCredit Bank, Raiffeisen-stavební spořitelna, Stavební spořitelna Wüstenrot
- **Na dokončení revitalizace všech objektů by bylo třeba zajistit finanční prostředky v řádu cca 2 miliard Kč**

3.5.3 Vedlejší efekt zateplování – pokles spotřeby tepla na vytápění domů ve vlastnictví a správě SBD Škodovák v GJ celkem

GJ



3.5.4 Sřednědobá rozvojová strategie SBD Škodovák 2012 - 2015

- ❑ Vrcholový dokument schválený a kontrolovaný VSD
- ❑ Trvalé udržení konkurenceschopné ceny standardního poplatku za správu na regionálním trhu
- ❑ Posilování elektronizace procesů a zavedení integrovaného řízení družstva
- ❑ Zvyšování bezpečnosti nakládání s daty
- ❑ Hledání nových prorůstových aktivit (fotovoltaika, vlastní údržba, pronájem nebytových prostor...)
- ❑ Zapojení členů družstva do procesu rozvoje, podíl na výsledku družstva

4. Provozně technické a ekonomické informace pro SVJ

4.1 Aktuální informace správce Daň z přidané hodnoty

- Sazby daně od 1.1.2012:

základní sazba daně zůstává na **20%**

snížená sazba daně se zvýšila z 10 na **14%**

- Snížená sazba daně u bytové výstavby včetně oprav, rekonstrukcí a modernizací bytů pro sociální bydlení zůstává v roce 2012 zachována
- Bytem pro sociální bydlení se rozumí byt, jehož celková podlahová plocha nepřesáhne 120 m²
- Připravuje se sjednocení sazeb (17,5% 19% 20 %)
- **Výsledkem bude skokové zdražení cen stavebních prací**

4.2 Novela zákona o vlastnictví bytů (zákon č. 72/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

- Ve sbírce zákonů č. 345/2009 zveřejněna poslední novela zákona, která:
 - prodloužila termín převodů z 30.6.2010 na **31.12.2020**
 - stanovila sankce v případech, kdy nájemce splní veškeré závazky vůči družstvu a to nepřevede jednotku do 10 měsíců od převzetí výzvy k převodu
 - **SBD Škodovák zasílá výzvy k převodům bytů do vlastnictví , zejména v těch společenství, kde je minoritní postavení nájemců (není nutné volit zmocněnce družstva, vlastník sám uplatňuje svá práva při hlasování na shromáždění vlastníků)**
 - **převody budou řešeny v rámci nového Občanského zákoníku s účinností od 1.1.2013**

4.3 PLATNOST FUNKČNÍHO OBDOBÍ VÝBORŮ SVJ

- Podle zákona o vlastnictví bytů je funkční období výborů SVJ maximálně 5 let
- Po uplynutí funkčního období je bezpodmínečně nutné provést opakovanou volbu a doložit ji obchodnímu rejstříku – nabídka služby
- Při analogickém použití ustanovení obchodního zákoníku zanikne členovi výboru jeho funkce po uplynutí funkčního období nejpozději uplynutím 3 měsíců od uplynutí jeho funkčního období
- **Hrozí uplatnění námitky na neplatnost právního úkonu např. při podpisu smlouvy o dílo členem výboru, jehož funkce po uplynutí funkčního období zanikla ze zákona**

4.4 Volební shromáždění delegátů

- Termín konání 3.10.2012 v 16.00 hod, Parkhotel
- Bude provedena volba nového představenstva a kontrolní komise SBD Škodovák
- Funkční období obou orgánů družstva 5 let
- Členové výborů SVJ nemohou kandidovat (střet zájmů)
- Kandidatura musí být podložena usnesením členské schůze
- Členové představenstva ručí ze zákona celým svým majetkem
- Volbě bude předcházet úprava stanov družstva:
- **návrh na snížení počtu členů představenstva**
- **návrh na snížení počtu členů KK**

4.5 Organizace svozu odpadu na území města Plzeň v roce 2012

- Svoz odpadů pro SBD Škodovák a jeho klienty bude v roce 2012 nadále řešen firmou Becker Bohemia s.r.o.
- Po vydání prováděcí vyhlášky k zákonu o odpadech má na území města Plzeň organizovat svoz odpadů firma **Plzeňské komunální služby s.r.o.**
- V současné době probíhá již druhé výběrové řízení na firmy zajišťující svoz odpadu na území města Plzeň, první výběrové řízení bylo zrušeno – napadeno u ÚOHS
- Náklady na svoz odpadu budou řešeny formou poplatku stanoveného vyhláškou města Plzeň na osobu => ušetří samotní uživatelé větších bytů, celkově však služby podraží, pravděpodobně od 1.1.2013

4.6 Změny Rámcové pojistné smlouvy

- Změny dojednány ve spolupráci s největším pojišťovacím makléřem v ČR - RENOMIA, a.s.
- U nových smluv na pojištění domácností poskytovaná sleva 30% - od 2. pol. 2012 bude v nabídce zákaznického centra
- Nový produkt – pojištění kol a kočárků v kočárkovnách – podmínkou je, že dveře budou překovány našilím, událost bude nahlášena na policii ČR, předmět zabezpečen visacím zámekem či zámekem na kola
- **Zdarma pojištění členů statutárních orgánů, pojistné plnění do 2 mil. Kč/výbor**

4.7 Pojištění domů pod rámcovou pojistnou smlouvou s pojišťovnou Kooperativa – rozsah pojištění

- pojištění na živel – franšíza 1500,-Kč
- pojištění odpovědnosti – franšíza 1000,-Kč
- odcizení – spoluúčast 1000,-Kč
- skla spol. částí domu – spoluúčast 500,-Kč
- hasící přístroje – spoluúčast 500,-Kč
- vandalismus – franšíza 1500,-Kč
- vandalismus kočárky, kola – spoluúčast 1000,-Kč

4.8 Nabídka vlastní údržby družstva

Vlastní údržba v rámci rozšíření služeb nabízí:

- výměnu poštovních schránek včetně likvidace starých
- dodání a montáž domovních čísel
- dodání polic do strojoven výtahů
- výměnu vodoměrů TUV a SV
- vyklízení společných prostor domů
- likvidaci zařízení nepoužívaných prádelen a mandlů včetně zrušení odběrných míst u ČEZ a RWE
- stavební úpravy vyklizených prostor pro jejich další využití
- autodopravu nákladním automobilem AVIA a MULTICAR M25
- Ostatní práce a služby dle dohody

4.9 Nabídka služeb VIPA

Na základě podnětů ze strany některých SVJ bylo s firmou VIPA dojednáno:

- Možnost odstranění specifických termínů odečtů (nyní bez Pá a víkendů). Odečty by byly prováděny během týdne v podvečerních hodinách, tak jako dosud, o víkendu během celého dne.
- Odbourání zdvojené fakturace u objektů ,kde je prováděn odečet indikátorů tepla a vodoměrů (doporučené dopisy).
- Na přání SVJ možnost zrušení zasílání doporučených dopisů již k prvnímu náhradnímu termínu a nahrazení vkládáním oznámení do schránek. **Pozor na prokazatelnost opakovanosti !**
- Nabídka 15% slevy z ceníkové ceny indikátoru VIPA EC Radio, nejmodernější elektronické indikátory topných nákladů s možností bezdrátových odečtů. Indikátory spojují přednosti systému VIPA s nejnovějšími trendy v oblasti poměrového měření tepla. Pro zájemce o informace je nabízena bezplatná konzultace s vysvětlením předností indikátorů VIPA oproti ostatním systémům rozúčtování tepla.

4.10 Změny cen energií a služeb v roce 2012

Svoz odpadů

V roce 2011 k navýšení cen svozu odpadů nedošlo

Meziroční navýšení v roce 2012 zahrnuje nárůst DPH z 10 na 14%

	Počet svozů za pol.			mimořádný svoz			
	26		52		78		
	1x týdně Kč	meziroční zvýšení %	2x týdně Kč	meziroční zvýšení %	3x týdně Kč	meziroční zvýšení %	meziroční zvýšení
popelnice 110/120 litrů	1 190	7,20	2 135	6,70			80,00 2,90
kontejner 1100 lit.	6 745	5,60	12 525	4,40	18 635	6,20	410,00 3,00

Na přelomu roku 2011 byly stejně jako v roce minulém zajištěny 2 mimořádné svozy za cenu jednoho

informace na www.becker-bohemia.cz

4.11 Ceny energií a služeb v roce 2012

	2011	2012	nárůst %
■ Teplo-sekundární rozvod za GJ	392,15 Kč	422,71 Kč	7,8
■ SV – vodné, stočné m ³	68,46 Kč	83,45 Kč	21,9
■ TV GJ	375,98 Kč	405,27 Kč	7,8
po dopočtení vlivu ceny vody celkový nárůst cca 15%			
■ El. en. paušál D01d-1x25A cena za 1kWh	662,40 Kč/rok 5,41 Kč	806,40 Kč/rok 5,59 Kč	21,74 3,33
paušál D01d-3x25A cena za 1 kWh	792,00 Kč/rok 5,41 Kč	936,00 Kč/rok 5,59 Kč	18,18 3,33

Nárůst cen tepla, TV a SV ovlivněn zvýšením sazby DPH z 10 na 14 %

4.12 Ceny revizí a kontrol plynového zařízení v roce 2012

- po **7 letech** dochází k úpravě a sjednocení cen za kontroly a revize plynového zařízení na **201 Kč + 20% DPH** (byt s jedním plynovým spotřebičem)
- Jde o konečné ceny včetně dopravy, oznámení termínů, vypracování zpráv o revizi či prohlídce
- SVJ obdrží návrh dodatku

4.13 Úpravy záloh v souvislosti s nárůstem cen od 1.1.2012

- V souvislosti s navýšením cen energií a služeb doporučujeme provést individuální navýšení krátkodobých záloh v co nejbližším termínu – písemné doporučení bude vloženo do schránek SVJ
- U společenství bez právní subjektivity s většinovým podílem družstva může provést navýšení krátkodobých záloh svým usnesením představenstvo
- Podle § 15 zákona o vlastnictví bytů **výši záloh určují vlastníci usnesením shromáždění**. Správce může úpravu záloh pouze doporučit, nemůže ji však bez odsouhlasení provést z důvodu možné námitky na nezákonnost z řad vlastníků
- **Některé soudy vyžadují v případech žalob na neplacení záloh jejich doložení usnesením shromáždění vlastníků, v případě nedoložení má vlastník povinnost uhradit až vyúčtování skutečných nákladů, nepřenositelná povinnost shromáždění**

4.14 Vyhodnocení procesu optimalizace nákladů v podmínkách SBD Škodovák

- přípravné práce zahájeny koncem roku 2009
- ukončení procesu optimalizace k 30.6.2011
- Vytvořeno jedno kontaktní místo pro vyřízení většiny standardních požadavků (zákaznické centrum)
- výrazná úspora na straně nákladů => **udržení poplatků na stávající úrovni**
- redukce počtu stupňů řízení
- efektivní přístup k aktuálním datům prostřednictvím zákaznického portálu, ostrý provoz zahájen 1.3.2011
- získání certifikátu Systém managementu kvality podle normy ČSN EN ISO 9001:2009

4.15 Poplatek SBD Škodovák za výkon správy v roce 2012

- Po provedené optimalizaci nákladů se podařilo sestavit rozpočet na rok 2012 bez nutnosti zvýšení poplatku
- **V roce 2012 garantujeme výkon správy za cenu 130 Kč/byt/měsíc vč. DPH (108,33 Kč + 21,67 DPH)**

V souladu s přijatou střednědobou strategií družstva budou hledány další zdroje pro udržení poplatku na stávající výši, případně pro poskytování zvýhodněné ceny pro členy družstva

4.16 Hlavní cíle pro rok 2012

- Zavedení nové služby pro klienty družstva:
bezplatná linka 800 900 363 od 7.2.2012
(v úředních dnech zákaznického centra)
 - Zprovoznění nových webových stránek družstva
(1. čtvrtletí 2012)
 - Vyúčtování záloh v zákonném termínu
(dočasné omezení možnosti k osobním návštěvám účtáren bez předchozího objednání a domluvy s konkrétní účetní na úterky – do konce května)
 - Rozšíření funkcionality zákaznického portálu
(změna krátkodobých záloh, objednávání termínů porad a konzultací s konkrétními referenty, portál dlužníků ...)
 - Nová podoba vyúčtování skutečných nákladů za rok 2011
 - Splnění podmínek dozorového auditu ČSN EN ISO 9001:2009
 - Splnění plánovaného hospodářského výsledku
 - Rozšíření nabídky v oblasti právních služeb ve 2. pololetí
(2 dny v týdnu)
-



Kompletní správa nemovitosti včetně vedení účetnictví.

V rámci stále se rozšiřující působnosti Stavebního bytového družstva Škodovák v oblasti správy domů si Vás dovolujeme oslovit s nabídkou kompletní správy domů, včetně vedení účetnictví.

NAŠE NABÍDKA - efektivní denní kontrola hospodaření, vedení účetnictví společenství vlastníků, pojištění společných částí domu, technické, ekonomické a právní poradenství zdarma a mnohem více. Naše družstvo bylo založeno v roce 1959, má proto velké zkušenosti nejen s výstavbou, ale i se správou domů.

ZOBRAZIT NABÍDKU

NOVINKY STAVEBNÍ A BYTOVÉ DRUŽSTVO ŠKODOVÁK

AKTIVY S ČLENY VÝBORŮ SVJ S PRÁVNÍ SUBJEKTIVITOU

27. PROSINEC 2011

Rádi bychom upozornili všechny členy družstva na praktiky některých firem, které nabízejí půjčky na úhrady dlužných částek vzniklých

celý článek

NABÍDKA VLASTNÍ ÚDRŽBY SBD ŠKODOVÁK

17. LEDEN 2012

Údržba SBD Škodovák v rámci své činnosti nabízí/vykázání společných prostorů domů (sklepní prostory, prádelny, sušárny...) Likvidaci zařízení nepoužívaných prádelen a mandlů, včetně zrušení ...

celý článek

DŮLEŽITÉ UPOZORNĚNÍ

18. LEDEN 2012

Ceho se vyvarovat v případě vzniku dluhů: Rádi bychom upozornili všechny členy družstva na praktiky některých firem, které nabízejí půjčky na úhrady dlužných

celý článek

OZNÁMENÍ NOVÉ PROVOZNÍ DOBY

27. PROSINEC 2011

Oznámení nové provozní doby areálu SBD Škodovák.

celý článek



1 2 3 4 5 6



ZÁKAZNICKÉ CENTRUM

Pondělí: 8.00-12.00 13.00-15.00
Úterý/Středa: 8.00-12.00 13.00-17.00
Čtvrtek: 8.00-12.00 13.00-15.00

+420 378 228 111

zakaznickecentrum@skodovak.cz

BEZPLATNÁ
ZÁKAZNICKÁ LINKA

800 900 363
(v hodinách Zákaznického centra)



ZÁKAZNICKÝ PORTÁL

přihlášení, registrace



HAVÁRIE A ZÁVADY

V hodinách Zákaznického centra volejte:

+420 378 228 111

Mimo hodiny Zákaznického centra volejte:

+420 602 437 888



NOVINKY EMAILEM

Chci odebírat novinky emailem

Vložte Vaš email...

ODESLAT

SPONZORŮ A PARTNERŮ

FOTOGALERIE



RENSTAV, STAVEBNÍ ČINNOST



STAVPRAN



INSTALATÉRSKÉ PRÁCE



WEBER



FC VIKTORIA PLZEŇ



FAQ
ČASTO Kladené DOTAZY



DOKUMENTY
SOUBORY KE STAŽENÍ

Užitečné odkazy

Vodárna Plzeň
ČEZ, a. s.
Sběrné dvory, odpady
Svaz bytových družstev
Poslanecká sněmovna ČR
Ministerstvo pro místní rozvoj

Kontakt



Stavební bytové družstvo Škodovák
sídlo: Edvarda Beneše 21, 301 00 Plzeň





Vysloužil Jan Ing. zastupuje:
Bakule Boleslav Ing.
 Sokolovská 109-117
 (SVJ) - Smluvní partner
 SVJ

[ukončit zastoupení](#)

- Úvodní stránka
- + Základní evidence
- Nájemné
- Předpisy**
- Dluh Předpisy
- + Pasporty
- + Ekonomika
- + Fakturační vztahy
- + Bankovní výpisy
- + Požadavky
- + Uživatelé
- + O nás
- + Obchodní podmínky

Úvodní stránka > Nájemné > Předpisy

Předpisy

FILTRAČNÍ PODMÍNKY

PŘEDPISY

Typ předpisu	Uživatel	Období od	Období do	Částka	Ulice	č.or.	Typ jednotky	Č.jednotky	Otevřený
Nájem	MIKEŠOVÁ SOŇA	201102	201102	3 968,00 Kč	Sokolovská	109	Byt	1	Ano
Nájem	STEINER MARTIN	201102	201102	4 622,00 Kč	Sokolovská	109	Byt	2	Ano
Nájem	KRÁTKÝ PAVEL	201102	201102	3 632,00 Kč	Sokolovská	109	Byt	3	Ano
Nájem	MAŠKOVÁ PETRA	201102	201102	3 330,00 Kč	Sokolovská	109	Byt	4	Ano
Nájem	BENEŠOVÁ JAROSLAVA	201102	201102	2 986,00 Kč	Sokolovská	109	Byt	5	Ano
Nájem	JEŽKOVÁ MARIE	201102	201102	3 202,00 Kč	Sokolovská	109	Byt	6	Ano
Nájem	SBD ŠKODOVÁK	201102	201102	3 425,00 Kč	Sokolovská	109	Byt	7	Ano
Nájem	KROFTOVÁ MILADA	201102	201102	2 772,00 Kč	Sokolovská	109	Byt	8	Ano
Nájem	ČÍŽKOVÁ DAGMAR	201102	201102	3 262,00 Kč	Sokolovská	109	Byt	9	Ano
Nájem	NOVICKÁ JITKA	201102	201102	2 961,00 Kč	Sokolovská	109	Byt	10	Ano
Nájem	MOŠNOVÁ HELENA	201102	201102	2 990,00 Kč	Sokolovská	109	Byt	11	Ano
Nájem	CHOTT MILOSLAV	201102	201102	3 470,00 Kč	Sokolovská	109	Byt	12	Ano
Nájem	MATOUŠEK JAROSLAV	201102	201102	2 845,00 Kč	Sokolovská	109	Byt	13	Ano
Nájem	KOPÁČOVÁ DAGMAR	201102	201102	2 987,00 Kč	Sokolovská	109	Byt	14	Ano
Nájem	MÍK RADEK	201102	201102	3 112,00 Kč	Sokolovská	109	Byt	15	Ano

« < 1 2 3 4 5 6 7 ... > »

Copyright 2010 MAJAK-SOFTWARE, spol. s r.o.



Vysloužil Jan Ing. zastupuje:
Bakule Boleslav Ing.
 Sokolovská 109-117
 (SVJ) - Smluvní partner
 SVJ

[ukončit zastoupení](#)

- Úvodní stránka
- + Základní evidence
- Nájemné
- Předpisy
- Dluhy**
- + Pasporty
- + Ekonomika
- + Fakturační vztahy
- + Bankovní výpisy
- + Požadavky
- + Uživatelé
- + O nás
- + Obchodní podmínky

Úvodní stránka > Nájemné > Dluhy

Dluhy

FILTRAČNÍ PODMÍNKY

DLUHY

Druh	Uživatel	Období od	Období do	Částka	Ulice	Č.o.	Typ	Číslo	Změny	Dluh	Stav salda
Nájem	MOLKOVÁ PAVLA	201007	201007	3 736,00 Kč	Sokolovská	115	Byt	13	Ne	3 736 Kč	neuhrazený
Nájem	MOLKOVÁ PAVLA	201008	201008	3 736,00 Kč	Sokolovská	115	Byt	13	Ne	3 736 Kč	neuhrazený
Nájem	ŠTAJNEROVÁ MARKÉTA	201008	201008	3 030,00 Kč	Sokolovská	117	Byt	2	Ne	488 Kč	částečně uhrazený
Nájem	MOLKOVÁ PAVLA	201011	201011	3 736,00 Kč	Sokolovská	115	Byt	13	Ne	3 736 Kč	neuhrazený
Nájem	SOUKUPOVÁ HANA	201012	201012	2 972,00 Kč	Sokolovská	111	Byt	23	Ano	2 972 Kč	neuhrazený
Nájem	MOLKOVÁ PAVLA	201012	201012	3 736,00 Kč	Sokolovská	115	Byt	13	Ano	3 736 Kč	neuhrazený

« < 1 > »

Copyright 2010 MAJAK-SOFTWARE, spol. s r. o.



MAJAK SOFTWARE
SBDS - Administrator

[odhlásit](#)

[- Úvodní stránka](#)

[+ Právní případy](#)

[O nás](#)

[+ Komunikace](#)

[+ Správa](#)

[Uživatelé](#)

[Mapa stránek](#)

[Úvodní stránka](#) > [Právní případy](#) > [Případ - historie](#)



Případ - historie

PŘÍPAD - HISTORIE

E.č. I-2010-179
 Počet předpisů [6 x](#)
 Stav Podání návrhu na exekuci
 Datum stavu 24.2.2011
 Zkrácený název [Podání návrhu na exekuci](#)
 Rodné č./IČ [603111300](#)
 Subjekt [MAJAK SOFTWARE](#)
 D.vystavení 15.12.2009
 Saldo Kč aktuální 22 890,00 Kč
 Saldo Kč původní 22 890,00 Kč
 Adresa [Dřív Bohdoh, Trávní 2, Město 31600, Česká republika](#)
 Kontaktní adresa
 Email
 Telefon

PŘÍPAD - HISTORIE - ÚKONY

Stav	Název	Datum	Dokument název	Dokument příloha
Z	Podání žaloby	30.6.2010		
R	Pravomocné rozhodnutí	9.2.2011	rozsudek.pdf	
N	Podání návrhu na exekuci	24.2.2011		

Copyright 2010 MAJAK-SOFTWARE spol. s r.o.



5. Diskuse, požadavky předsedů
